

Selten und spekulativ:

Osmium für Makler und Bauherren

Direktor Ingo Wolf, Osmium-Institut, München

Das letzte der Edelmetalle wird nicht im Hausbau verwendet. Dafür ist es schlichtweg zu selten. Denn es ist das seltenste nicht-radioaktive Element überhaupt. Dabei wäre es absolut geeignet. Es besitzt den höchsten Kompressionsmodul aller Stoffe, die höchste erreichbare Abriebfestigkeit, eine perfekte Abschirmung gegen Gammastrahlung und wird bei tiefen Temperaturen zum Supraleiter.

Allerdings ist es so selten, dass man über den ersten Stock nicht hinausbauen könnte, denn es gibt in der Erdkruste nur neun m³ Osmium. Davon können circa zwei m³ aus der Erdkruste extrahiert werden. Dies geschieht als Beimetall von Platin, in dem es in geringsten Spuren enthalten ist. Es ist der absolute Superstar der Edelmetalle.

Seine besonderen Eigenschaften sind:

- Absolute Unfälschbarkeit, dank seiner eindeutigen Kristallstruktur.
- Jedes Stück Osmium wird, wie in einem Grundbuch, in einer Datenbank gespeichert.
- Osmium wird als erstes Edelmetall vollständig ausgehen.
- Es kann nicht altern und ist absolut korrosionsbeständig.
- Seine Wertdichte erreicht fast 30.000 Euro pro cm³.
- In der Schmuckindustrie ersetzt es den Diamantenteppich.
- Es ist der Edelmetall-Sachinvestment-Geheimtipp unserer Zeit.

Osmium ist in einer sogenannten Kilonova entstanden, also in dem extrem seltenen Aufeinandertreffen zweier Neutronensterne. Denn nur bei einer solchen Kollision wird genug Energie frei, um Osmium zu bilden. Auf der Erde können circa 44 Tonnen davon abgebaut werden, bis es in wenigen Jahren ausgehen könnte.

Immer mehr Makler haben das Metall für sich entdeckt. Denn Verkäufer von Immobilien legen ihr Geld in der Regel neu an. Und natürlich haben die meisten Kunden bereits Gold und Silber im Keller liegen, um im Falle einer Währungsreform oder einer abflauenden Weltwirtschaft mit Sachanlagen gerüstet zu sein.

Hier beginnt nun die Besonderheit einer Osmium-Sachanlage:

Osmium kann im Gegensatz zu anderen Edelmetallen nicht gefälscht werden. In Gold kann man einen Kern aus Kupfer oder Wolfram einbetten. Das geht

bei Osmium nicht, da seine Dichte die Höchste aller Stoffe ist und damit würde der Betrug allein schon am spezifischen Gewicht sofort auffallen. Außerdem wird Osmium sehr dünn kristallisiert. Damit entstehen keine für das Fälschen nötigen Räume im Metall.

Metalle wie Silber werden heutzutage in industriellem Maßstab mit krebserregendem Cadmium verdünnt. Dabei verändern sich die Eigenschaften des Silbers kaum. Der Betrug ist nur sehr schwer aufzudecken. Und Cadmium kann man bereits für nur einen Euro pro Kilogramm erhalten.

Die Oberfläche des Osmiums besteht aus Millionen winziger Flächen, die eine feste Ausrichtung zueinander haben. Mit Hilfe dieses Musters, kann jedes Stück Osmium zweifelsfrei wiedererkannt werden. Die Stücke sind in der Welt-Osmium-Datenbank hinterlegt, so dass man Osmium jederzeit identifizieren kann. Dazu genügt ein einfaches Foto der Oberfläche, welches mit den Daten der hochauflösenden Scans in der Datenbank verglichen werden kann. Somit ist auch der Verkauf privat an privat extrem unkritisch.

Was haben Immobilienmakler mit Osmium zu tun?

Bei Verkäufen unter Privatleuten geht es immer um Vertrauen und Echtheit. Denn niemand kauft die Katze im Sack. Osmium-Institute und Makler rund um die Welt bieten deshalb den Service an, Osmium für private Sachanleger zu transferieren.

Der Prozess findet über den sogenannten Marketplace statt. Kunden, die ihre Immobilie veräußern möchten, lassen sich durch den Makler definierte Stücke reservieren. Der Makler übernimmt die Stücke als Treuhänder und wartet den Zahlungseingang für den Kauf der Ware bei seinem Verkäufer ab. Dann liefert er die Ware an den Endkunden aus. Besonders ist, dass bei einem Verkauf über einen Makler, der Endkun-



de einen sogenannten overfill, also etwas mehr Ware erhält.

Unterstützt wird er dabei durch die weltweit vertretenen Osmium-Institute, die die Echtheit bestätigen, die gewünschten Quantitäten besorgen und auf Wunsch eine Nachzertifizierung durchführen.

Makler werden somit zu den Notaren in der Welt des Edelmetallhandels. Makler haben die Möglichkeit, gleich als Großhandelspartnern mit sehr attraktiven Margen einzusteigen. Aus diesem Grund ist für viele Makler, Kapitalanlageberater und Versicherungsagenturen das Osmium-Geschäft zu einem äußerst lukrativen Nebengeschäft geworden.

Die Osmium-Institute bieten Maklern kostenfrei Schulungen an, um sich über den Ablauf des Vertriebs von Osmium zu informieren.

Informationen kann man einfach anfordern auf info@osmium-institute.com. Im Internet findet man Osmium auf hunderten Seiten. Für eine kurze und schnelle Information empfehlen wir die Seiten: www.osmium.info oder www.osmium-landingpage.com.

Interessierte Makler können sich über www.osmium-onboarding.com kostenfrei eintragen, um auch online an den

Schulungen teilnehmen zu können. Besonders ist dabei die 24-Stunden Hotline der Institute zu sehen, deren Mitarbeiter jeden Bewerbungs-, Angebots- und Verkaufsprozess auf vier Kontinenten jeweils in Muttersprache kostenfrei und beratend begleiten.

Üblich sind zur Sachanlage vor allem die frei von Verarbeitungsaufschlägen zu erwerbenden Osmium-Disks, Osmium-Barren sowie per Hand teilbare Splitbars zur Auswahl. Der jeweils aktuelle Osmium-Preis kann auf der Seite www.osmium-preis.com abgefragt oder auf den deutschen Finanzmagazin-Seiten gefunden werden. Es handelt sich um einen Spotpreis, der in der Schweiz jeden Tag neu ermittelt wird.

Zahlungsweise von Osmium

Wer Osmium direkt kaufen möchte, kann dies am besten auf www.buy-osmium.com tun. Bezahlt wird hier in Vorkasse auf verschiedene Weisen. Dollar, Euro, AUD, GBP und CHF sind als Zahlungsmittel Standard. Allerdings kann Osmium auch in BitCoin und Ethereum bezahlt werden. Damit kann man das Metall als sehr modern



betrachten. Sogar der Tausch mit Gold zum Briefkurs ist als Zahlungsweise zugelassen, da die Osmium-Institute keine Gewinnerzielungsabsicht an Gold haben und das Gold direkt in die Schmuckindustrie weitergeben.

Noch unüblich, aber im Aufwind, ist der Erwerb von Immobilien mit Osmium. Denn hierbei werden einfach Sach-

investments getauscht. Am einfachsten können Tausch und Eigentumsübergang in sogenannten vermögensverwaltenden GmbHs praktiziert werden.

Sie möchten als Makler oder Privatperson mehr über die Sach-Anlagealternative Osmium erfahren? Informieren Sie sich über die Hotline der Osmium-Institute +49 (0) 89 7 44 88 88 88.

KAMMRÄTSEL

Die folgenden Begriffe sind jeweils senkrecht in die Rätselfigur einzutragen:

1. Wandartige Erhöhung der Außenwand über dem Hauptgesims eines Hauses;
2. Dreieckiger Dachabschluss;
3. Bauteil für eine Mauerverkleidung;
4. Stollenartiges Gebäude..

Bei korrekter Lösung und Ergänzung ergeben die Buchstaben in der farblich markierten Waagerechten einen betriebswirtschaftlichen Begriff.

1	2	3	4
I	B	N	N

Die Auflösung finden Sie auf Seite 40.